INSTRUKCJA WYLICZENIA % POZYSKANIA W PRZYPADKU WSPÓŁWŁASNOŚCI BĄDŹ WSPÓŁWŁADANIA (WŁAŚCICIEL NIEUSTALONY)

1. W przypadku gdy mamy do czynienia ze współwłaścicielami danej działki, innymi niż współwłasność małżeńska, (małżeństwo zapisane pod jednym nr. rejestrowym traktowane jest jako 1 właściciel) % wyliczenia masy, powierzchni, zapasu oblicza się w następujący sposób:

| **Nr w rej gruntów** | **Nazwisko i imię Adres właściciela Współwłaścicieli udział** | **Nr działki** | **Użytek ew.** | **Oddz, poddz** | **Opis wydzielenia** | | | | | | | | | **Wskazania gospodarcze** | | | **Wykonanie** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rodz. zabiegu** | **Pow [ha]** | **Miązszość [m3]** |
| **R. pow** | **Kat. ochr.** | | **Gat.** | **Wiek** | **Bonit.** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Pow. gr. do zales. [ha]** | **Miąższość  [m3] brutto** | **Brutto/ Netto** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| G129 | 1)NAZWISKO  IMIĘ [WL] [udział: 1/2]  2)NAZWISKO IMIĘ [WL] [udział: 1/2] | 159/9 | LsVI | 3-a | D-STAN |  | | SO | 55 | I | 0,7200 |  | 180 | TP | 0,7200 | 23/20 |  |
| **Razem:** |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | **0,7200** |  | **180** |  |  | **23/20** |  |

Dla osoby przy numerze 1 z nr rejestrowego G129 zaznaczonego na pomarańczowo wyliczamy % do pozyskania masy jako jej udział razy dana. W tym przypadku szacowana ilość drewna do pozyskania w trzebieżach w okresie dziesięciolecia obliczamy ½\*20m3 = **10** m3/ 10 lat.

Analogicznie postępujemy z innymi danymi.

Taka forma zestawienia tabelarycznego musiała zostać zachowana ze względu na to, że wszyscy współwłaściciele muszą mieć pełny pogląd na stan faktyczny działki/działek.

1. W przypadku gdy mamy do czynienia z władającymi, najczęściej z WŁAŚCICIELEM NIEUSTALONYM Postępujemy tak samo jak w punkcie 1 za wyjątkiem dojścia do % udziału we władaniu w danej działce/jednostce rejestrowej.

Tu postępujemy w sposób następujący:

**Wykaz działek**

| **Lp.** | **Nr. Działki** | **Nr rejestru** | **Oddz/podddz** | **Pow. działki** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 12/1 | G120 | 2 b,c | 0,6500 |
| 2 | 12/3 | G138 | 2 b,c | 0,6400 |
| 3 | 7/4509 | G130 | 3 a | 0,3400 |

| **Nr w rej gruntów** | **Nazwisko i imię Adres właściciela Współwłaścicieli udział** | **Nr działki** | **Użytek ew.** | **Oddz, poddz** | **Opis wydzielenia** | | | | | | | | | **Wskazania gospodarcze** | | | **Wykonanie** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rodz. zabiegu** | **Pow [ha]** | **Miązszość [m3]** |
| **R. pow** | **Kat. ochr.** | | **Gat.** | **Wiek** | **Bonit.** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Pow. gr. do zales. [ha]** | **Miąższość  [m3] brutto** | **Brutto/ Netto** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| G130 | WŁAŚCICIEL NIEUSTALONY [1] [udział 1/1] | 7/4509 | LsVI | 3-a | D-STAN |  | | SO | 55 | I | 0,3400 |  | 155 | TP | 0,7200 | 26/24 |  |
| **Razem:** |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | **0,3400** |  | **155** |  |  | **26/24** |  |

Z tabeli wykazu działek znajdujemy numer rejestrowy gruntów. Mając ten nr. w ewidencji gruntów należy znaleźć udział we własności działki. Następnie wybieramy osobę której sprawa dotyczy i wyliczamy potrzebne wartości wg danego udziału. Np. udział we władani osoby x wynosi 3/24. Czyli 3/24 mnożymy razy orientacyjne pozyskanie (tu 24m3) . A więc: 3/24\*24= **3** m3/ 10 lat.